

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 19 декабря 2025 года № 105/60

Председательствовал: Н.В.Колебанова

Члены Правления: Копеева Т.А., Дорожкова О.Н., Юганец Т.И., Руденок Е.В., Куйдина А.И., Макарова О.С., Попуванова И.Н., Воложанина Е.В.*, Деревцова К.С.

* не принимает участия в голосовании.

Представители организации: надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (исх. от 2 декабря 2025 года № 03/5350 (направление графика утверждения тарифных решений на 2026 год).

Получено согласие с расчетом тарифов на коммунальные услуги на 2026 год от уполномоченных представителей организации, а также на проведение заседания Правления без участия представителей от организации (вх. от 18 декабря 2025 г. № 450).

Уполномоченный по делу: заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Д.А. Яковук.

Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ИП Кострубова С. И., осуществляющего на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Чернышевск) деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2028 годы

Выступил: Шуралева А.А. – главный специалист отдела ценообразования в энергетике и сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

В связи с непредоставлением в орган регулирования тарифов заявление и документов, предусмотренных действующим законодательством в области тарифного регулирования, РСТ Забайкальского края принято решение об открытии дела по инициативе органа регулирования.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Индивидуальный предприниматель Кострубов Сергей Игоревич
Сокращенное наименование	ИП Кострубов Сергей Игоревич
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Индивидуальный предприниматель
ИНН/КПП	753611332503
Место нахождения (юр. адрес)	673460, Журавлева ул., д. 41а/33, п. Чернышевск, Чернышевский район, Забайкальский край,
Услуги ЖКХ	Водоснабжение

2. Иные необходимые сведения

Расчет произведен методом индексации.

Водоснабжение

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1 Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в руб.:

Наименование статьи	По расчету предприятия 2026 год	Утверждено в тарифе 2025 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Рост, %	
						2026 год	2026 год
Операционные (подконтрольные) расходы	40 625 872	30 203 309	36 220 326	37 292 447	38 396 304		119,92%
Производственные расходы:	17 083 851	14 091 055	16 884 832	17 384 623	17 899 208		119,83%
расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	520 454	504 038	520 454	535 859	551 721		103,26%
материалы и маюленные основные средства	520 454	504 038	520 454	535 859	551 721		103,26%
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	16 370 744	13 394 364	16 171 725	16 650 408	17 143 260		120,74%
основного производственного персонала	12 573 536	10 287 530	12 420 679	12 788 331	13 166 866		120,74%
расходы на оплату труда	19,00	19,00	19,00	19,00	19,00		100,00%
численность, чел.	55 147,09	45 120,74	54 476,66	56 089	57 749		120,74%
среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	ставка первого разряда (руб.)	22 440,00	27 093,00	27 894,95	28 720,64		120,74%
отчисления на социальные нужды	3 797 208	3 106 834	3 751 045	3 862 076	3 976 394		120,74%
прочие производственные расходы:	192 653	192 653	192 653	198 356	204 227		100,00%
расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	192 653	192 653	192 653	198 356	204 227		100,00%
Ремонтные расходы	15 370 338	10 631 834	12 333 919	12 699 003	13 074 893		116,01%
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	1 297 665	1 256 733	1 297 665	1 336 075	1 375 623		103,26%
Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	4 489 477	2 706 640	1 453 057	1 496 068	1 540 352		53,68%
прочес	2 786 757	2 706 640	1 453 057	1 496 068	1 540 352		53,68%

Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	9 583 197	6 668 461	9 583 197	6 668 461	9 583 197	9 866 859	10 158 918	143,71%
Расходы на оплату труда ремонтного персонала	7 360 366	5 121 706	7 360 366	5 121 706	7 360 366	7 578 233	7 802 549	143,71%
численность, чел.	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	61 336,38	42 680,88	61 336,38	42 680,88	61 336,38	63 152	65 021	143,71%
Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	2 222 831	1 546 755	2 222 831	1 546 755	2 222 831	2 288 626	2 356 370	143,71%
Административные (общехозяйственные) расходы	8 171 683	5 480 421	8 171 683	5 480 421	7 001 575	7 208 822	7 422 203	127,76%
Расходы на оплату труда административного персонала	6 276 254	4 209 233	6 276 254	4 209 233	5 377 554	5 536 729	5 700 616	127,76%
численность, чел.	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	87 170,19	58 461,56	87 170,19	58 461,56	74 688,25	76 899	79 175	127,76%
Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	1 895 429	1 271 188	1 895 429	1 271 188	1 624 021	1 672 092	1 721 586	127,76%
Неподконтрольные расходы	1 189 270	960 302	1 189 270	960 302	1 048 243	1 082 435	1 100 332	109,16%
Налоги и сборы	1 189 270	960 302	1 189 270	960 302	1 048 243	1 082 435	1 100 332	109,16%
Водный налог	575 446	575 446	575 446	575 446	575 446	575 446	575 446	100,00%
Прочие налоги и сборы	613 824	384 856	613 824	384 856	472 797	506 989	524 886	122,85%
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч.	0		0					-
косвенные общепроизводственные	0		0		3 108	3 200	3 295	-
косвенные административные					0	0	0	-
Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	23 491 912	19 356 177	23 491 912	19 356 177	20 719 518	22 161 771	23 277 520	107,04%
электроэнергия по урону и напруге	13 866 648	9 873 158	13 866 648	9 873 158	11 094 254	12 536 507	13 652 256	112,37%
энергия ИИ (0,4 кВт и ниже)	13 866 648	9 873 158	13 866 648	9 873 158	11 094 254	12 536 507	13 652 256	112,37%
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	11,36	8,09	11,36	8,09	9,09	10,27	11,19	112,37%
объем энергии (кВт.ч)	1 220 225,98	1 220 225,98	1 220 225,98	1 220 225,98	1 220 225,98	1 220 225,98	1 220 225,98	100,00%
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	6,94	6,94	6,94	6,94	6,94	6,94	6,94	-
топливо	9 625 264,23	9 483 018,95	9 625 264,23	9 483 018,95	9 625 264,23	9 625 264,23	9 625 264,23	101,50%
Итого расходов	65 307 055	50 519 789	65 307 055	50 519 789	57 988 087	60 536 653	62 774 156	114,78%
Производственная себестоимость, руб./м3	134,85	104,31	134,85	104,31	119,73	125,00	129,62	114,78%
Прибыль	3 265 353	2 525 989	3 265 353	2 525 989	2 899 404	3 026 833	3 138 708	114,78%
Является ли организация гарантирующей? (да/нет)	да	да	да	да	да	да	да	-
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации		2 525 989		2 525 989	2 899 404	3 026 833	3 138 708	114,78%
Рентабельность, %		5,00		5,00	5,00	5,00	5,00	100,00%
ИТОГО необходимая налоговая выручка	68 572 407	53 045 778	68 572 407	53 045 778	60 887 491	63 563 486	65 912 864	114,78%
Товарная продукция от производства, руб.	68 572 407	53 045 778	68 572 407	53 045 778	20 719 518	22 161 771	23 277 520	114,78%
Среднегодовой экономический обоснованный тариф, руб./куб.м	141,59	109,53	141,59	109,53	11 094 254	12 536 507	13 652 256	114,78%

4. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
заработная плата	1,085	1,090	1,051	1,040	1,040
отчисления на социальные нужды	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%
уголь	0,996	1,032	1,015	1,044	1,027
мазут	1,164	0,958	1,046	1,041	1,038
железнодорожные перевозки	1,138	1,100	1,100	1,083	1,060
материальные расходы	1,121	1,030	1,061	1,051	1,043
прочие расходы	1,121	1,030	1,061	1,036	1,035
предельно-допустимые выбросы	1,121	1,030	1,061	1,036	1,035
горюче-смазочные материалы	1,121	1,030	1,061	1,036	1,035
электроэнергия	1,091	1,116	1,143	1,130	1,089

5. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, не принятые в расчет при установлении тарифов в связи с отсутствием утвержденных программ.

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края решило:**

1. Утвердить производственную программу ИП Кострубова С.И., осуществляющего на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Чернышевск) деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2028 годы согласно приложению № 1 к настоящему протоколу.

2. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ИП Кострубова С.И., осуществляющего на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Чернышевск) деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2028 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ИП Кострубова С.И., осуществляющего на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Чернышевск) деятельность в сфере водоснабжения, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2026-2028 годы согласно приложению № 3 к настоящему протоколу.

4. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года.

5. Признать утратившими силу:

5.1. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 11 июня 2025 года № 87-НПА «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ИП Кострубова Сергея Игоревича, осуществляющего на территории муниципального образования городского поселения «Чернышевское» муниципального района «Чернышевский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2025 год;

5.2. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 31 октября 2025 года № 237-НПА «О внесении изменений в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 11 июня 2025 года № 87-НПА «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжения) для ИП Кострубова Сергея Игоревича, осуществляющего на территории муниципального образования городского поселения «Чернышевское» муниципального района «Чернышевский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2025 год».

Голосовали: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0

Секретарь Правления



Т.И.Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 19 декабря 2025 года № 105/60

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

ИП Кострубова Сергея Игоревича, осуществляющего на территории Чернышевского муниципального округа
Забайкальского края (поселок городского типа Чернышевск) деятельность в сфере водоснабжения,
на 2026-2028 годы

1. Паспорт производственной программы:

Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение:
Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, Горького ул., 43, г. Чита, Забайкальский
край, 672000.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Местонахождение регулируемой организации	Период реализации производственной программы
1	ИП Кострубов С.И.	Журавлева ул., д. 41а/33, п. Чернышевск, Чернышевский район, Забайкальский край, 673460	2026-2028 годы

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
-------	--------------------------	-----------------------------	---

1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения		
1.1	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	1 297,66
1.2	планово-предупредительный ремонт*	2027 год	1 336,08
1.3	планово-предупредительный ремонт*	2028 год	1 375,62

* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта шх предприятий водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-коммунального строительства Госстроя УССР от 21 сентября 1989 года

3. Планируемый объем подачи воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
1.	Водоснабжение:	тыс. куб. м	610,924	610,924	610,924
1.1.	потери воды	тыс. куб. м	126,617	126,617	126,617
1.2.	от населения	тыс. куб. м	267,911	267,911	267,911
1.3.	от прочих потребителей	тыс. куб. м	216,396	216,396	216,396

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
1.	ИП Кострубов Сергей Игоревич	тыс. руб.	60 887,49	63 563,49	65 936,11

5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	5	6	7
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения				
1.1	планово-предупредительный ремонт	в течение года	1 297,66	-	-
1.2	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	1 336,08	-
1.3	планово-предупредительный ремонт	в течение года	-	-	1 375,62

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	5	6	7
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия				
1.1	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	-	1,04	1,04

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования: не представлен.

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов: не предусмотрены.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 19 декабря 2025 года № 44/с

ТАРИФЫ*

на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ИП Кострубова С.И., осуществляющего на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Чернышевск) деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2028 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.							
			01.01.2026 30.09.2026	01.10.2026 31.12.2026	01.01.2027 30.06.2027	01.07.2027 31.12.2027	01.01.2028 30.06.2028	01.07.2028 31.12.2028		
	2	3	4	5	6	7	8	9		
			Водоснабжение***							
1	ИП Кострубов С.И.*	Население (с учетом НДС)**	72,42	81,98	81,98	92,80	92,80	105,05		
		Прочие потребители	113,80	146,76	146,76	115,73	115,73	136,10		

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Тариф не облагается налогом на добавленную стоимость, так как в соответствии с Главой 26.2 НК РФ организация применяет упрощенную систему налогообложения и до 1 января 2025 года использует право на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость.

*** Выделяется в ценах реализации пункта 6 статьи 168 НК РФ.

Примечания:

1. В соответствии с Главой 26.2 НК РФ организация применяет упрощенную систему налогообложения и, в соответствии с Главой 21 НК РФ, с 1 января 2025 года исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость с использованием налоговой ставки, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 НК РФ, в размере 5%.

2. Субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги тепло- и водоснабжения, связанные с государственным регулированием тарифов в сфере тепло- и водоснабжения, а также в связи с применением по группе потребителей населения нормативов потребления тепловой энергии на нужды отопления, не соответствующих фактическим нормативам потребления, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 октября 2018 года № 457 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальных предпринимателей, оказывающих услуги тепло- и водоснабжения, и водоснабжения».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 19 декабря 2025 года № 46/25

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ

для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ИП Кострубова С. И., осуществляющего на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Чернышевск), деятельность в сфере водоснабжения, с использованием метода индексации установленных тарифов,

на 2026-2028 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень инфляции, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*		
						доля потерь воды при транспортировке в общем объеме воды, %	удельный расход э/энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м	удельный расход э/энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м
1	2	3	4	5	6		7	8
I.	ИП Кострубов С.И.	2026	36 220,33	1,0	0,00	0,21	2,00	0,00
		2027	-	1,0	0,00	0,21	2,00	0,00
		2028	-	1,0	0,00	0,21	2,00	0,00

* Фактические показатели энергосбережения и энергетической эффективности в 2024 году не представлялись.